



# Città Metropolitana di Messina

*Ai sensi della L.R. n. 15/2015*

Proposta di determinazione n. 3230 del 23/07/2024

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2958 del 23/07/2024

Direzione: VII "Servizi Generali e Politiche di Sviluppo Economico e Culturale"

Servizio: Turismo e Attività Produttive

Ufficio: Strutture Ricettive Messina Centro-Nord e Zona Tirrenico/Nebroidea

Oggetto: Presa atto cessata attività della struttura ricettiva, tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, denominata "A Tana" categ. 1 stella, sita nell'isola di Filicudi Comune di Lipari – località Lisciò-Pecorini.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DEL SERVIZIO

**VISTA** la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 27 "Norme per il turismo" e ss.mm.ii., che definisce le strutture ricettive, individuando le competenze ed i termini per la classificazione;

**VISTA** la Legge Regionale 15 settembre 2005, n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti" e ss.mm.ii, che assegna alle province regionali le competenze già proprie delle A.A.P.I.T. nonché la vigilanza sulle imprese turistiche operanti nel territorio;

**VISTA** la Legge Regionale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm.ii., con la quale vengono istituiti i liberi consorzi comunali e le città metropolitane;

**VISTO** la determinazione dirigenziale n. 51 del 12/04/2013 con la quale questo Ente riclassificava per il quinquennio 2012-2016 la struttura ricettiva tipologia Case e Appartamenti Vacanze categoria unica 1 (una) stella, sita nell'isola di Filicudi Comune di Lipari – località Lisciò/Pecorini, costituita da n. 4 unità abitative per complessivi n. 15 posti letto, gestita dalla Sig.ra De Lisi Laura, nella qualità di Legale Rappresentante della società "La Tana S.r.l.";

**VISTA** la SCIA di subingresso pratica n. 00839970175-11012023-1256 trasmessa dal SUAP del Comune di Lipari il 06/05/2024 ed acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 0020323/24 con la quale viene segnalato il subingresso, nella gestione della struttura di cui sopra, della società "COMISA HOLDING S.r.l." - P.I.: 00581140985 a seguito di fusione con la società "La Tana S.r.l." - P.I.: 06937500632, a far data dal 13/01/2023;

**CHE** con SCIA di cessazione attività pratica n. 06937500632-20012023-1005 trasmessa dal SUAP del Comune di Lipari il 12/01/2024 ed acquisita al protocollo generale di questo Ente il 15/01/2024 al n. 1689/24, la società "La Tana S.r.l." - P.I.: 06937500632 segnala la cessata attività a seguito della fusione nella "COMISA HOLDING S.r.l." - P.I.: 00581140985;

**CHE** con SCIA di cessazione attività pratica n. 00839970175-11012023-1241 trasmessa dal SUAP del Comune di Lipari il 06/05/2024 ed acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 20331/24 la società "COMISA HOLDING S.r.l." - P.I.: 00581140985 segnala la cessata attività nella gestione della struttura ricettiva di che trattasi;

**CHE** con SCIA di subingresso pratica n. 04150550988-11012023-1317 trasmessa dal SUAP del Comune di Lipari il 06/05/2024 ed acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 20327/24 con la quale

viene segnalato il subingresso nella gestione della struttura della società “Gestione Alberghiere FDL S.r.l.” - P.I.: 04150550988 a seguito di scissione d’azienda dalla “COMISA HOLDING S.r.l.” - P.I.: 00581140985;

**CHE** con SCIA di cessazione attività pratica n. 04150550988-04042024-1641 trasmessa dal SUAP del Comune di Lipari il 06/05/2024 ed acquisita al protocollo generale di questo Ente in pari data al n. 20328/24 la società “Gestione Alberghiere FDL S.r.l.” - P.I.: 04150550988 segnala la cessazione definitiva dell’attività a far data dal 04/04/2024;

**ACCERTATA** la regolarità degli atti;

**TENUTO CONTO** che l’adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**VISTE** le LL.RR. 48/91 e 30/2000 che disciplinano l’ O.R.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. n. 165/2001 che agli artt. 4 e 17 attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa;

**VISTO** lo Statuto ed i Regolamenti dell’Ente;

**VERIFICATA** l’insussistenza di conflitti di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione,

### **PROPONE**

Per quanto in premessa,

**PRENDERE ATTO** della *Cessazione definitiva dell’attività*, a far data dal 04/04/2024, della struttura ricettiva tipologia Case e Appartamenti per Vacanze denominata “A Tana” categoria 1 (una) stella, sita nell’isola di Filicudi Comune di Lipari (ME) località Lisciò-Pecorini, gestita dal Sig. Mario De Lisi, n.q. di Legale Rappresentante della società “Gestione Alberghiere FDL S.r.l.” - P.I.: 04150550988 con sede in Pisogne (Brescia) Via Don Giovanni Recaldini n. 1;

**INSERIRE** sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.”;

**DARE ATTO** che è stata accertata l’insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell’art. 6 bis della legge 241/90 e dell’art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo al responsabile del procedimento, avendo preso visione del “Codice di comportamento dell’Ente”;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell’amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, pertanto lo stesso verrà pubblicato, come di consueto, sul sito web istituzionale nella sezione “Amministrazione Trasparente”, sottosezione “Provvedimenti”, sezione di II livello “Provvedimenti Dirigenti Amministrativi”;

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Lipari e all’Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all’Albo Pretorio on-line.

Il Funzionario  
Elevata Qualificazione  
(Dott. Fabio Russo)

## LA DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di legge e ai regolamenti attualmente vigenti;

## DETERMINA

**PRENDERE ATTO** della *Cessazione definitiva dell'attività*, a far data dal 04/04/2024, della struttura ricettiva tipologia Case e Appartamenti per Vacanze denominata "A Tana" categoria 1 (una) stella, sita nell'isola di Filicudi Comune di Lipari (ME) località Lisciò-Pecorini, gestita dal Sig. Mario De Lisi, n.q. di Legale Rappresentante della società "Gestione Alberghiere FDL S.r.l." - P.I.: 04150550988 con sede in Pisogne (Brescia) Via Don Giovanni Recaldini n. 1;

**INSERIRE** sulla piattaforma *Turist@t* della Regione Siciliana il presente provvedimento, giusta nota prot. n. 4457/S2 TUR del 09/02/2018 del Dipartimento Regionale del Turismo, Sport e Spettacolo;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto può essere dichiarato immediatamente esecutivo;

**DARE ATTO** che è stata accertata l'insussistenza di conflitto di interessi in attuazione dell'art. 6 bis della legge 241/90 e dell'art. 6 commi 2 e 7 del D.P.R. 62/2013 in capo ai firmatari del presente atto, avendo preso visione del "Codice di comportamento dell'Ente";

**DARE ATTO** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013, pertanto lo stesso verrà pubblicato, come di consueto, sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti", sezione di II livello "Provvedimenti Dirigenti Amministrativi";

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione al titolare della struttura ricettiva, al SUAP del Comune di Messina e all'Assessorato Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo;

**INSERIRE** il presente provvedimento nella raccolta generale e assicurare la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

### DARE ATTO

- **che** con la sottoscrizione del presente provvedimento si attesta la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.";
- **che** la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 contenente disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679;

**RENDERE NOTO**, ai sensi della L. 241/90, che Il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio *Dott. Fabio Russo* tel. 0907761588 pec: [protocollo@pec.prov.me.it](mailto:protocollo@pec.prov.me.it) – indirizzo email: [alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it](mailto:alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it);

Responsabile Ufficio Sig.ra *Sebastiana Guggino* tel. 0907761690 - indirizzo

---

email: [alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it](mailto:alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it);

Per eventuali chiarimenti è possibile programmare un appuntamento presso l'Ufficio "Strutture Ricettive Messina Centro Nord-Zona Tirrenico/Nebroidea", nei giorni di lunedì e mercoledì, della durata di un'ora, nelle seguenti fasce orarie: 09:00 - 10:00 – 11:00. Tale appuntamento può essere richiesto tramite mail da inviare al seguente indirizzo: [alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it](mailto:alberghi.turismo@cittametropolitana.me.it)

*Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 gg. - a partire dal giorno successivo al termine della pubblicazione all'Albo Pretorio – presso il TAR o entro 120 gg. presso il Presidente della Regione Sicilia.*

LA DIRIGENTE  
Avv. Anna Maria Tripodo  
*Firmato digitalmente*

